

## DILOVASI NA SHERATON OTEL GELIYOR

Yayın Adı : Hedef (Gebze)  
İli : Kocaeli

Periyod : Haftada 5 Gün  
Sayfa : 1

Tarih : 27.01.2017  
Tiraj : 1.000

1/2



# Dilovası'na Sheraton Otel geliyor

Sanayinin başkenti olarak gösterilen Kocaeli, yeni bir turistik tesise daha kavuşuyor. Er Madencilik tarafından Dilovası bölgesine kurulacağı açıklanan Sheraton Oteli ile yaklaşık 50 milyon liralık yatırım yapılmış olacak.

Sanayinin başkenti olarak gösterilen Kocaeli, yeni bir turistik tesise daha kavuşuyor. Er Madencilik tarafından Dilovası bölgesine kurulacağı açıklanan Sheraton Oteli ile yaklaşık 50 milyon liralık yatırım yapılmış olacak. Sanayinin en yoğun alanlarından biri olan Dilovası'nda Sheraton Oteli kurulacak. **Ayhan Ergenç**'in yönetim kurulu başkanı olduğu Er Group bünyesindeki Er Madencilik Nakliyat ve Ticaret AŞ tarafından projelendirilen

"**Four Points By Sheraton** Gebze Otel Projesi" 50 milyon liralık yatırım harcaması ile gerçekleştirilecek. 2018 yılında işletmeye alınması planlanan otel, Dilovası Organize Sanayi Bölgesi'nin 4. kısmında yer alacak.

## YENİ İSTİHDAM İMKANI

Er Madencilik Nakliyat ve Ticaret AŞ'nin kendi arazisinde yapacağı otel 123 odalı olarak tasarlandı. Gebze-Orhangazi-İzmir Otoyolu İş'i'nin 4. etap revizyon imar planı kapsamında yer alan otel projesi, inşası esnasında ve faaliyete geçtikten sonra çok sayıda kişiye istihdam sağlamanın yanı sıra bölgedeki prestijli konaklama ihtiyacına katkı sağlayacak olan projenin inşaatında en son inşaat teknolojisi kullanılacak.



## 13 BİN METREKARE ALANDA

Otel binası modern yaşamın tüm gereksinimlerine, proje alanı ise sosyal yaşam için gerekli tüm ihtiyaçlara cevap verecek şekilde tasarlandı.

Ana yolların yakınında yer alan ve Dilovası OSB Müdürlüğü'nden alınan izinle yapımına başlanacak olan otel, OSB'nin hizmet destek alanında kalıyor. Otelin yapı brüt alanı 13 bin metrekare, inşaat alanı 12,8 bin metrekare, emsale dahil alanı ise 4,9 bin metrekare olarak projelendirildi.

## SHERATON MARKASININ FRANCHİSE HAKKINI ALDI

Er Grup bünyesindeki Er Madencilik firması tarafından yaptırılacak olan Dilovası Sheraton Oteli gibi benzeri projeler de hayata geçirilecek. 300 milyon dolarlık bir yatırımla 10 yılda 20 otel yapma kararı alan Er Grup, bu karar doğrultusunda, uluslararası büyük otel markalarıyla görüşmeler yaptı ve 2014 yılında, dünyanın en büyük otel gruplarından Starwood Grubu'yla anlaşma imzaladı. Bu protokol ile kurum, **Four Points by Sheraton** markasının franchise hakkını aldı. 2015 yılı itibariyle, otel yatırımlarına start veren firma, Dilovası Sheraton Otel'in yanı sıra İstanbul Kağıthane, Kartal, Ataşehir, Eminönü ve İzmir Bayraklı'da aynı anda 6 projeye başladı. 2017'nin mart ayında İzmir'de hizmete girmesi hedeflenen ilk otel **Four Points by Sheraton**'ın ardından, 2018 yılında Dilovası ve İstanbul Kağıthane'de, 2019'da da İstanbul Kartal ve Ataşehir'de hizmet verilmesi planlanıyor.